Geachte heer, mevrouw,

Bedankt voor uw interesse in het project Bernardushof te Oud Gastel. Vanaf vandaag start de inschrijfperiode en kunt u zich inschrijven voor één of meerdere woningen.

Bij deze brief vindt u de brochure met gedetailleerde informatie over de woningen, evenals het inschrijfformulier en de prijslijst. Op de projectwebsite www.bernardushof.nl kunt u alle overige verkoopinformatie digitaal terugvinden.

Inschrijfprocedure:
De procedure voor inschrijving ziet er als volgt uit: inschrijving geschiedt door middel van het bijgevoegde inschrijfformulier. Het formulier dient volledig te worden ingevuld en elke pagina van het inschrijfformulier dient voorzien te worden van een paraaf. Het inschrijfformulier dient **uiterlijk 6 september 2019 vóór 12:00 uur** bij Kalliste Woningbouwontwikkeling BV te zijn ingeleverd. Dit kan per post (Dorpsstraat 57, 3433 CM te Nieuwegein) of per e-mail (oudgastel@kalliste.nl).

U kunt zich inschrijven voor meerdere woningen. Indien er sprake is van meerdere geïnteresseerden die zich inschrijven op dezelfde woning, vindt loting plaats voor die betreffende woning. Bezoekers van de woonworkshop op 27 februari 2019 krijgen voorrang bij de loting.

Uiterlijk op 10 september 2019 worden de ingelote optanten op de hoogte gebracht van de uitslag en wordt een verkoopgesprek ingepland. Binnen 5 dagen na het verkoopgesprek (= optietijd) dient u aan ons te bevestigen of u over wilt gaan tot het tekenen van de koop- en aannemingsovereenkomst. Bent u uitgeloot, dan wordt u op de reservelijst geplaatst. U ontvangt hiervan op 10 september 2019 een bevestiging per e-mail. Over de lotingsuitslag kan niet worden gecorrespondeerd.

U dient bij de ondertekening van de overeenkomst in het bezit te zijn van een (positief) eerste financieel advies van Van de Water Groep of van uw eigen financieel adviseur.

Wij vertrouwen erop u met deze informatie van dienst te zijn geweest. Mochten er nog vragen of onduidelijkheden zijn, dan kunt u contact met ons opnemen via oudgastel@kalliste.nl of 088 - 100 9500.

Met vriendelijke groet,
Team Bernardushof



Yvonne Loos
Projectontwikkelaar Kalliste

Bijlage(n): Inschrijfformulier en prijslijst

INSCHRIJFFORMULIER BERNARDUSHOF

Met dit inschrijfformulier kunt u zich inschrijven voor één of meerdere bouwnummers van de 30 woningen in het plan Bernardushof te Oud Gastel.

1. Gegevens aanvrager

Achternaam	
Tussenvoegsel(s)	
Voornamen (voluit)	
Adres	
Postcode en woonplaats	
Geboortedatum en -plaats	
Geslacht	man / vrouw *
Telnr. privé / werk / mobiel	
E-mailadres	
Paspoortnr. / ID-nr.	
Burgerlijke staat	Gehuwd /ongehuwd /geregistreerd partnerschap /samenwonend*

2. Gegevens partner (indien van toepassing)

Achternaam	
Tussenvoegsel(s)	
Voornamen (voluit)	
Adres	
Postcode en woonplaats	
Geboortedatum en -plaats	
Geslacht	man / vrouw *
Telnr. privé / werk / mobiel	
E-mailadres	
Paspoortnr. / ID-nr.	

* *a.u.b. doorhalen wat niet van toepassing is*

3. Voorkeur bouwnummer

Voorkeur 1	
Voorkeur 2	
Voorkeur 3	
Voorkeur 4	
Voorkeur 5	

A.u.b. dit blad paraferen linksonder achter 'Paraaf:'.

Paraaf:

Postbus 632, 3430 AP Nieuwegein | Dorpsstraat 57, 3433 CM Nieuwegein | 088 – 100 9500 | info@kalliste.nl
BTW NL808203228B01 | KvK 17117469 | Rabo NL85RABO0321889533 | BIC RABONL2U

4. Financieel advies**

Heeft u al financieel advies ingewonnen bij een erkende hypotheekadviseur?

- ☐ Ja, wij weten precies wat we kunnen lenen en zijn in bezit van een berekening van onze leencapaciteit.
- ☐ Nee, wij maken graag gebruik van de mogelijkheid om voor of na het verkoopgesprek een vrijblijvende afspraak te maken met Van de Water Groep.

** Een (positief) financieel advies is noodzakelijk voor ondertekening van de koop- en aannemingsovereenkomst.

Dit inschrijfformulier dient uiterlijk **vrijdag 6 september 2019 vóór 12.00 uur** volledig ingevuld en ondertekend aanwezig te zijn bij Kalliste Woningbouwontwikkeling BV, Dorpsstraat 57, 3433 CM in Nieuwegein of per e-mail via oudgastel@kalliste.nl.

Op de inschrijving middels dit inschrijfformulier is de verkoopprocedure Bernardushof van toepassing. Door ondertekening van dit formulier verklaart u hiervan kennis te hebben genomen en akkoord te zijn met de volgende voorwaarden:

Verkoopprocedure Bernardushof:

- In totaal betreft het 30 woningen van het plan Bernardushof;
- U kunt één of meerdere voorkeuren aangeven indien u geïnteresseerd bent in een woning in Bernardushof;
- U kunt het formulier tot uiterlijk **vrijdag 6 september 2019 vóór 12.00 uur** indienen;
- Als het aantal inschrijvingen het aanbod overschrijdt, zal middels loting de toewijzing van de woningen plaatsvinden. Over de uitslag van de loting wordt niet gecorrespondeerd;
- Inschrijvers die de woonworkshop op 27 februari 2019 hebben bezocht, krijgen voorrang boven overige inschrijvers;
- Wijziging van uw inschrijfformulier is na inlevering/toezending niet meer mogelijk;
- Indien u op enig moment na de loting van uw optie op een woning afziet, vervalt uw inschrijving;
- De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Dit houdt in dat uitsluitend de op dit inschrijfformulier vermelde inschrijver(s) op het opgegeven woonadres voor de woning in aanmerking kan/kunnen komen. (Echt)paren die samen een woning willen kopen dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Dubbele inschrijvingen zullen worden verwijderd;
- De persoon/personen en hun persoonlijke gegevens die op dit inschrijfformulier genoemd staat/staan, zal/zullen in de koop- en aannemingsovereenkomst vermeld worden;
- Aan de invulling van dit inschrijfformulier kunnen geen rechten worden ontleend.

Naar waarheid ingevuld d.d.: .....

Handtekening(en): …… ……

De door u ingevulde gegevens gebruiken we voor het opmaken van een koop- en aannemingsovereenkomst. Deze overeenkomsten zullen wij delen met onze projectpartners (notaris, aannemer, kopersbegeleider). Indien er niet wordt overgegaan tot de aankoop van een woning in het project Bernardushof worden uw gegevens uit ons systeem verwijderd en worden deze dus niet gedeeld met onze projectpartners.

- ☐ Middels het invullen en terugsturen van dit inschrijfformulier geef ik Kalliste toestemming mijn gegevens te gebruiken voor het opmaken van een koop- en aannemingsovereenkomst. Mijn gegevens zullen niet worden gebruikt voor andere doeleinden.***

*** s.v.p. aanvinken indien u akkoord gaat

Paraaf:

Postbus 632, 3430 AP Nieuwegein | Dorpsstraat 57, 3433 CM Nieuwegein | 088 – 100 9500 | info@kalliste.nl
BTW NL808203228B01 | KvK 17117469 | Rabo NL85RABO0321889533 | BIC RABONL2U